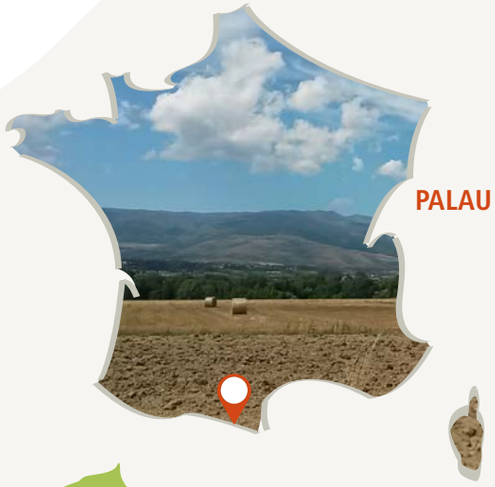
SITUATION

En Cerdagne,
dans le Parc Naturel des Pyrénées Catalanes,
au départ de la piste forestière de Palau-de-Cerdagne.



TOULOUSE : 170 km

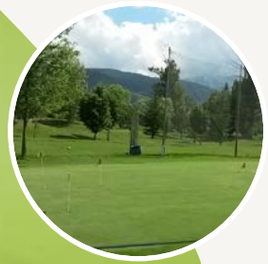
PALAU DE CERDAGNE

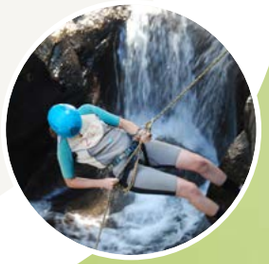
PERPIGNAN : 100 km

BARCELONE : 170 km

NOS ATOUTS

Au cœur d'une nature préservée au climat sec et ensoleillé,
à l'altitude idéale de 1200m, un lieu propice à la détente
et à l'exercice des activités de plein air !





NOUS JOINDRE

+33 (0)4 68 04 62 08 (+ répondeur) | **+33 (0)4 68 04 49 34**

Hôtel de plein air Las Asperas - 66340 Palau de Cerdagne
RC PERPIGNAN B325314698 - APE 5530
contact@palacioloisirs.com | www.palacioloisirs.com

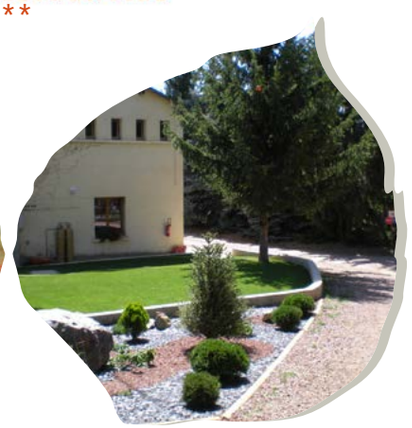
Photo-montages non contractuelles – Sous réserve d'erreurs typographiques – Août 2015

Lancement de la 2ème tranche

Livraison à partir de juin 2016

HÔTEL DE PLEIN AIR LAS ASPERAS

ESPACE RESIDENTIEL
***



PALACIO LOISIRS

présente son nouvel espace résidentiel
à PALAU DE CERDAGNE...!

www.palacioloisirs.com | contact@palacioloisirs.com

VOTRE CHALET

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE
de votre résidence de loisirs !

Pour vos vacances, vos week-ends, votre temps libre... Nous avons recherché et validé pour vous un « produit » répondant à vos exigences de qualité et de confort « montagne ».

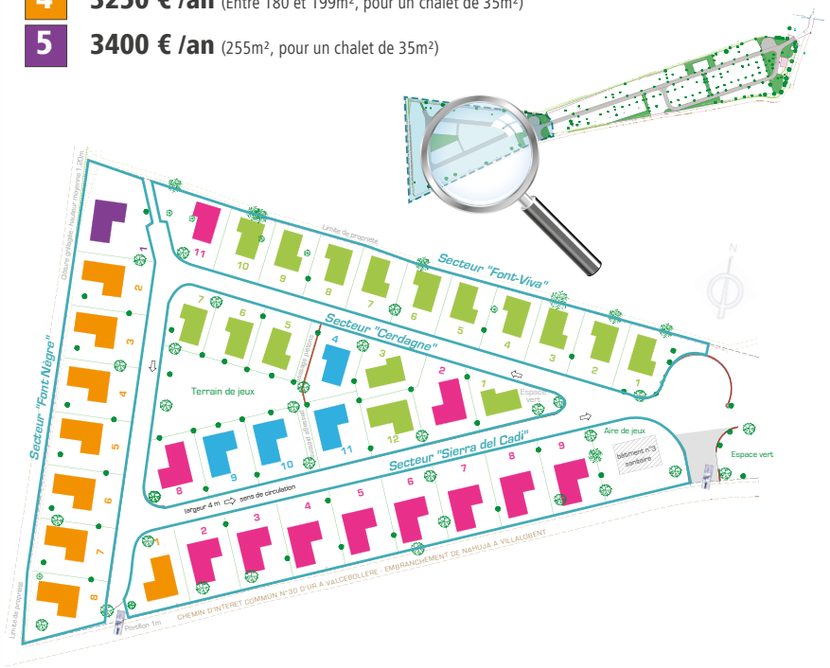
RML : Résidence Mobile de Loisirs « Chalet mobile » de 26m² habitables, terrasse de 9m²

HLL : Habitation Légère de Loisirs « Chalet démontable » de 30m² à 35m² habitables, terrasse de 15m²

Nous disposons de parcelles viabilisées pour recevoir votre chalet de 30 ou 35 m², entièrement meublé avec équipements et finitions haut de gamme. Jardin, terrasse et espaces intérieurs deviennent l'extension de votre résidence principale pour profiter d'un cadre idyllique en famille ou entre amis.

LOCATION DE PARCELLES | TARIFS 2016

1	**2750 € /an** (Entre 100 et 139m², pour un chalet mobile ou chalet de 30m²)
2	**2850 € /an** (Entre 140 et 159m², pour un chalet de 30m² à 35m²)
3	**3000 € /an** (Entre 160 et 179m², pour un chalet de 35m²)
4	**3250 € /an** (Entre 180 et 199m², pour un chalet de 35m²)
5	**3400 € /an** (255m², pour un chalet de 35m²)



NOS PRESTATIONS

Avec son extension de l'espace résidentiel sur 8800m² de prairie, Las Asperas*** vous propose de choisir votre chalet parmi notre gamme exclusive que nous vous livrerons « clés en main », après installation (montage du chalet et de la terrasse) et mise en service des équipements (connexion aux différents réseaux : eau, gaz, électricité,...).

- Large possibilités d'aménagements intérieurs
- Construction traditionnelle et isolation renforcée
- Garantie construction
- Assurance décennale
- Entretien de votre parcelle

Plusieurs espaces aménagés pour vos loisirs et votre détente :

- Aire de barbecue, jeux pour enfants
- Ping-pong, billard, bibliothèque
- Laverie, wifi gratuit
- Espace sauna et spa

À proximité :

- golf 18 trous
- 2 centres équestres

Votre habitation de loisirs disponible toute l'année !*

Horaires d'accès : **7h / 22h**
Horaires de l'accueil : **8h-12h / 15h-19h**

* Fermeture de 4 semaines en novembre pour l'entretien et la maintenance du site.

Gagnez de l'argent en louant votre résidence par notre intermédiaire !

Pour plus de renseignement,
pour une visite et découvrir nos chalets,
contactez-nous au **04 68 04 62 08**
ou par mail : **contact@palacioloisirs.com**